

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Albayrak Tasarruf Finansmanı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1) Görüş

Albayrak Tasarruf Finansmanı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelenmeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Bağımsızlık Standartları Dahil") ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 31 Aralık 2025 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 15 Nisan 2026 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516 'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; grubun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Tayyip YAŞAR'dır.

Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi



Tayyip YAŞAR, YMM
Sorumlu Denetçi

15 Nisan 2026
İstanbul, Türkiye





ALBAYRAK TASARRUF FİNANSMAN A.Ş.

31.12.2025 FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER	4
1.1. Raporun ait olduğu dönem	4
1.2. Ticaret unvanı, ticaret sicil numarası, merkez adresi, iletişim bilgileri.....	4
1.3.Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı	4
1.4. Şirket Sermayesinde Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler	5
1.5. İmtiyazlı paylara ilişkin bilgiler	5
1.6. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler	5
1.7.Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin Şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler	6
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	6
3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	6
4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	6
4.1. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler	6
4.2. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü	6
4.3. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:	7
4.4. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler	7
4.5. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar	7
4.6. Şirket aleyhine açılan ve Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler	7
4.7. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar	7
4.8. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler	7
4.9. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler.....	8
4.10.Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler.....	8
4.11. Şirketler topluluğuna bağlı bir Şirketse; hâkim Şirketle, hâkim Şirkete bağlı bir Şirketle, hâkim Şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir Şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim Şirketin ya da ona bağlı bir Şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler	8

4.12. Şirketler topluluğuna bağlı bir Şirketse; 4.11 nci maddede bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin Şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, Şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği.....	8
4.13. Şirket Topluluğu Bilgileri.....	8
5. FİNANSAL DURUM	9
5.1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında Şirketin durumu.....	9
5.2. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak Şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile Şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler	14
5.3. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri	14
5.4. Varsa Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler.....	14
5.5. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri.....	15
6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ	15
6.1. Varsa Şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,.....	15
6.2. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:	16
6.3. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.....	16
7. DİĞER HUSUSLAR	16
7.1. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;	16
7.2. İlave bilgiler;.....	16

1. GENEL BİLGİLER

Albayrak Tasarruf Finansman A.Ş. hakkında özet tanıtıcı bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

1.1. Raporun ait olduğu dönem

Rapor 01.01.2025-31.12.2025 dönemine aittir.

1.2. Ticaret unvanı, ticaret sicil numarası, merkez adresi, iletişim bilgileri

Albayrak Tasarruf Finansman A.Ş. İstanbul Ticaret Siciline 1080407 sicil numarası ile kayıtlı olup, Yenişehir Mah. Kızılcık Sk. No:1 İç Kapı No:1 Ataşehir-İstanbul adresinde, tasarruf finansman faaliyeti ile iştigal etmektedir.

Şirket, Kozyatağı Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün 0501434155 vergi kimlik numaralı mükellefidir.

Şirketin kullanmakta olduğu iletişim araçlarına ait bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

Telefon: 0 216 912 12 00

Faks: 0 212 467 36 42

E-posta adresi: kurumsal@albayrakfinans.com .tr

İnternet sitesi adresi: www.albayrakfinans.com.tr

Şubeler:

1- İSTANBUL FATİH ŞUBESİ

TEL: 0212 912 00 34

2- İSTANBUL ESENLER ŞUBESİ

TEL :0212 912 02 34

3- İSTANBUL ESENYURT ŞUBESİ

TEL: 0212 912 05 34

4- İSTANBUL SANCAKTEPE ŞUBESİ

TEL: 0216 912 25 34

1.3.Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı

Şirketin organizasyon yapısı Genel Müdür'e bağlı bulunan Mali İşler Genel Müdür Yardımcılığı, Satış ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı, Operasyon Genel Müdür Yardımcılığı ve Yönetim Kurulu'na bağlı çalışan İç Denetim Müdürlüğü, İç Kontrol Müdürlüğü, Risk Yönetimi Müdürlüğü ve Mevzuat Uyum bölümlerinden oluşmaktadır.

1.3.1. Şirketin 31.12.2025 itibariyle ortaklık yapısı

Şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde, 17.000.000 adet A Grubu ve beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 233.000.000 adet B Grubu paya ayrılmış toplam 250.000.000,00 Türk Lirası (İkiyüzellimilyon TürkLirası) değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Şirketin 31.12.2025 tarihi itibariyle 250.000.000.-TL tutarındaki sermayesinin tamamı ödenmiştir. Ortakların unvan ve hisse oranlarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

Pay Sahibi Ünvanı	Sermaye Tutarı	Hisse Oranı (%)	Vergi Kimlik No
Albayrak Taşınmaz Geliştirme Anonim Şirketi	170.000.000	68	0490400505
Albayrak Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	80.000.000	32	0501422056
Toplam	250.000.000	100	

1.4. Şirket Sermayesinde Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler

2025 yılında Şirket ilave bir sermaye artışı yapmamıştır.

1.5. İmtiyazlı paylara ilişkin bilgiler

Şirketin toplam 17.000.000 adet payı imtiyazlıdır. İmtiyazlı payların tamamı Albayrak Taşınmaz Geliştirme A.Ş.'ne aittir.

1.6. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler

1.6.1. Şirketin Yönetim Organı

Şirketin Yönetim Organı, biri Yönetim Kurulu Başkanı ve biri Genel Müdür olmak üzere 6 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'dur.

Yönetim Kurulu Üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Mustafa ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Başkanı
Muzaffer ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Mesut Muhammet ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi
Hayrettin KÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi
Eyüp DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa ÇETİN	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

1.6.2. Şirketin Üst Düzey Yöneticileri

Şirket Üst Düzey Yöneticileri 1 Genel Müdür ve 3 Genel Müdür Yardımcısı olmak üzere 4 kişiden oluşmaktadır.

Ünvanı Adı-Soyadı

Genel Müdür Mustafa ÇETİN

Genel Müdür Yardımcısı Mali İşler Kerem KARDEŞ

Genel Müdür Yardımcısı Satış ve Pazarlama Şükriye SİREK ÖZEN

Genel Müdür Yardımcısı Operasyon Hasan Kemal AZMAN

1.6.3. Şirketin Personel Sayısı

Şirketin 31.12.2025 tarihi itibariyle 80 personeli bulunmaktadır.

1.7.Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin Şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler

Şirketin Yönetim Organı Üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamında herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirket Üst Düzey Yöneticilere sağladığı mali hakların toplamı 11.598.638 TL'dir.

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin, 2025 yılı içerisinde yaptığı araştırma, geliştirme çalışması bulunmamaktadır.

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

Şirket, 01.01.2025 - 31.12.2025 dönemi içerisinde 43.911.696 TL' lik demirbaş alımı/özel maliyet ve 56.733.870 TL' lik yazılım alım ve geliştirme harcaması bulunmaktadır.

4.2. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

İç Kontrol Müdürlüğü; faaliyetlerin ilgili mevzuat, kurum politikaları ve Yönetim Kurulu kararlarına uygunluğunu sağlamak, süreçlerin etkinlik ve verimliliğini izlemekle sorumludur. Temel amacı; işlemlerin operasyonel, finansal ve sistemsel açıdan takibini yaparak risklere zamanında müdahale edilmesini sağlamak ve gerekli aksiyonların alınmasına katkıda bulunmaktır.

Bu kapsamda risk odaklı kontrol yaklaşımı benimsenerek kontrol matrisi ve kontrol noktaları oluşturulmuş, tespit edilen bulgular için risk, neden ve önerileri içeren raporlamalar yapılmıştır. Ayrıca, ilgili birimlerde tespit edilen bulgulara yönelik takip faaliyetleri yürütülmektedir.

MASAK yükümlülüklerine uyum kapsamında mevzuat takibi ve uyum programı, ilgili yönetmelik çerçevesinde oluşturulan politika doğrultusunda, suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesine yönelik faaliyetler ulusal ve uluslararası düzenlemelere uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.

Bu kapsamda risk temelli yaklaşım benimsenerek riskler tanımlanmakta, sınıflandırılmakta ve bu risklere uygun kontrol mekanizmaları oluşturulmaktadır. Politika ve prosedürler ile ürün ve hizmetlerin kötüye kullanımının önlenmesine yönelik gerekli tedbirler alınmakta, şirketin operasyonel, itibari ve yaptırım risklerine maruz kalmaması hedeflenmektedir. Ayrıca, çalışanların farkındalığını artırmak amacıyla suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesi konularında eğitim almaları sağlanmaktadır.

İç Denetim Müdürlüğü, Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik ile tanımlanmış olan “şirket faaliyetlerinin mevzuata, ana sözleşmeye, iç düzenlemelere ve tasarruf finansman faaliyetinin mahiyetine uygunluğunun denetlenmesi” görevi doğrultusunda şirketin bütün birim ve şubelerini kapsayacak şekilde iç denetim faaliyetlerini yürütmektedir.

İç denetimin amacı, şirketin varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde ilgili mevzuata ve şirket içi kurallara uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır. Bu doğrultuda, İç Denetim Müdürlüğü tarafından, iç kontrol sisteminin etkin ve yeterli şekilde işlediğine yönelik Yönetim Kurulu’na makul güvence verilebilmesi adına, şirketin tüm birimleri tarafından gerçekleştirilen faaliyetler incelemeye tabi tutulmakta ve sonuçları Yönetim Kurulu’na raporlanmaktadır.

4.3. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

İştirak ve Bağlı Ortaklıkları bulunmamaktadır.

4.4. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

4.5. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Şirket, Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. ve Aksis Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sırasıyla yıl sonu tam kapsamlı bağımsız denetim ve vergi mevzuatı/ tam tasdik sözleşmeleri kapsamında rutin kontrol ve denetimlerden geçmektedir.

4.6. Şirket aleyhine açılan ve Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte herhangi bir dava bulunmamaktadır.

4.7. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri hakkında uygulanan herhangi bir idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

4.8. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler

Şirket, 05/05/2025 tarihinde kurulmuş olup, 10/07/2025 tarihinde BDDK’dan faaliyet izni almış ve 28/07/2025 tarihinden itibaren de tasarruf finansman faaliyetine başlamıştır. 28 Temmuz’dan itibaren tasarruf finansman faaliyeti kapsamında toplam 164 adet sözleşme ile toplam 385 milyon TL ciro yapmıştır. Genel kurul kararları yerine getirilmiştir.

4.9. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

Şirket, 04/08/2025 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapmıştır. Toplantıda Yönetim Kurulu Üyelerinin seçilmesi, görev sürelerinin belirlenmesi, TTK 419.maddesi gereğince hazırlanan “Albayrak Tasarruf Finansman A.Ş. Genel Kurulu’nun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge”sinin onaylanması, 2025 yılı hesap dönemi bağımsız dış denetim faaliyetlerini yürütmek üzere Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.nin seçilmesine karar verilmiştir.

4.10.Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler

2025 yılı içerisinde Sancaktepe Belediyesi’ne 300.000.TL tutarında bağış yapmıştır.

4.11. Şirketler topluluğuna bağlı bir Şirketse; hâkim Şirketle, hâkim Şirkete bağlı bir Şirketle, hâkim Şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir Şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim Şirketin ya da ona bağlı bir Şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler

Şirket, şirketler topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

4.12. Şirketler topluluğuna bağlı bir Şirketse; 4.11 nci maddede bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin Şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, Şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği

Şirket, şirketler topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

4.13. Şirket Topluluğu Bilgileri

2025 faaliyet yılında Şirketimizin, hakim ortağı Albayrak Taşınmaz Geliştirme A.Ş’nin bağlı şirketleri ile veya yönlendirmesiyle Albayrak Taşınmaz Geliştirme A.Ş. ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki işlem, ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

2025 faaliyet yılında gerek hakim ortağımız ve gerekse hakim ortağımızın bağlı şirketleri ile Şirketimiz arasında yapılmış olan ticari faaliyetlerin tümü piyasa koşullarına uygun şartlarda gerçekleştirilmiştir.

5. FİNANSAL DURUM

5.1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında Şirketin durumu

Şirketimiz, 05/05/2025 tarihinde kurulmuş olup, 10/07/2025 tarihinde BDDK'dan faaliyet izni almış ve 28/07/2025 tarihinden itibaren de tasarruf finansman faaliyetine başlamıştır. 28 Temmuz'dan itibaren tasarruf finansman faaliyeti kapsamında toplam 164 adet sözleşme ile toplam 385 milyon TL ciro yapmıştır.

2025 yılı aktif büyüklüğümüz 426 milyon TL, Özkaynak rakamımız ise 224 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Yeni kurulmamız nedeniyle, işlem hacmiyle bağlantılı olarak Şirketimiz 2025 yılını 27 milyon zarar ile kapatmıştır.

AKTİF KALEMLER	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari Dönem		
	31 Aralık 2025		
	TP	YP	TOPLAM
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3.656.623	42.846	3.699.469
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	225.353.330	--	225.353.330
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	--	--	--
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	--	--	--
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	3.519.998	--	3.519.998
5.1 Faktoring Alacakları	--	--	--
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)	--	--	--
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları	--	--	--
5.2 Tasarruf Finansman Alacakları	3.519.998	--	3.519.998
5.2.1 Tasarruf Fon Havuzundan	3.519.998	--	3.519.998
5.2.2 Özkaynaklardan	--	--	--
5.3 Finansman Kredileri	--	--	--
5.3.1 Tüketici Kredileri	--	--	--
5.3.2 Kredi Kartları	--	--	--
5.3.3 Taksitli Ticari Krediler	--	--	--
5.4 Kiralama İşlemleri (Net)	--	--	--
5.4.1 Finansal Kiralama Alacakları	--	--	--
5.4.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları	--	--	--
5.4.3 Kazanılmamış Gelirler (-)	--	--	--
5.5 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	--	--	--
5.6 Takipteki Alacaklar	--	--	--
5.7 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	--	--	--
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI	--	--	--
6.1 İştirakler (Net)	--	--	--
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	--	--	--
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	--	--	--
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	119.551.398	--	119.551.398
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	50.615.294	--	50.615.294
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	--	--	--
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	38.413	--	38.413
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10.619.256	--	10.619.256
XII. DİĞER AKTİFLER	12.301.763	--	12.301.763
ARA TOPLAM	425.656.075	42.846	425.698.921
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	--	--	--
VARLIK TOPLAMI	425.656.075	42.846	425.698.921

PASİF KALEMLER	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari Dönem		
	31 Aralık 2025		
	TP	YP	TOPLAM
I. ALINAN KREDİLER	--	--	--
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI	--	--	--
III. TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR	78.704.504	--	78.704.504
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	79.272.515	--	79.272.515
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	--	--	--
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	--	--	--
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	--	--	--
VIII. KARŞILIKLAR	1.537.599	--	1.537.599
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı	--	--	--
8.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	1.537.599	--	1.537.599
8.3 Genel Karşılıklar	--	--	--
8.4 Diğer Karşılıklar	--	--	--
IX. CARİ VERGİ BORCU	--	--	--
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	--	--	--
XI. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	--	--	--
XII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	42.578.077	--	42.578.077
ARA TOPLAM	202.092.695	--	202.092.695
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	--	--	--
XIV. ÖZKAYNAKLAR	223.606.226	--	223.606.226
14.1 Ödenmiş Sermaye	250.000.000	--	250.000.000
14.2 Sermaye Yedekleri	--	--	--
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	--	--	--
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları	--	--	--
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri	--	--	--
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	813.577	--	813.577
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	--	--	--
14.5 Kâr Yedekleri	125.919	--	125.919
14.5.1 Yasal Yedekler	125.919	--	125.919
14.5.2 Statü Yedekleri	--	--	--
14.5.3 Olağanüstü Yedekler	--	--	--
14.5.4 Diğer Kâr Yedekleri	--	--	--
14.6 Kâr veya Zarar	(27.333.270)	--	(27.333.270)
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	--	--	--
14.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı	(27.333.270)	--	(27.333.270)
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI	425.698.921	--	425.698.921

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025		
		TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--
III	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ	--	--	--
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	6.500.000	--	6.500.000
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	--	--	--
VI.	TAAHHÜTLER	--	--	--
6.1	Cayılamaz Taahhütler	--	--	--
6.2	Cayılabılır Taahhütler	--	--	--
6.2.1	Kiralama Taahhütleri	--	--	--
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	--	--	--
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	--	--	--
6.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	--	--	--
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	--	--	--
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	--	--	--
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	--	--	--
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	--	--	--
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	--	--	--
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	--	--	--
7.2.5	Diğer	--	--	--
VIII.	EMANET KIYMETLER	--	--	--
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI	6.500.000	--	6.500.000

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 2025
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		25.329.879
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--
1.1.1 İskontolu		--
1.1.2 Diğer		--
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
1.2.1 İskontolu		--
1.2.2 Diğer		--
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		--
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
KİRALAMA GELİRLERİ		--
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		--
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		25.329.879
1.8 Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--
1.9 Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		25.329.879
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(11.291.829)
2.1 Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kar Payları		--
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		--
2.3 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--
2.4 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(8.936.657)
2.5 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--
2.6 Diğer Faiz Giderleri		--
2.7 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(2.355.172)
III. BRÜT K/Z (I+II)		14.038.050
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(107.887.516)
4.1 Personel Giderleri		(55.283.948)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(2.435.132)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		--
4.4 Genel İşletme Giderleri		(50.168.436)
4.5 Diğer		--
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(93.849.466)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		55.548.448
6.1 Bankalardan Alınan Kar Payları		252.433
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Kar Payları		42.100.474
6.3 Temettü Gelirleri		--
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		13.192.988
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		--
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		430
6.7 Diğer		2.123
VII. KARŞILIK GİDERLERİ		--
7.1 Özel Karşılıklar		--
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		--
7.3 Genel Karşılıklar		--
7.4 Diğer		--
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(184)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		(184)
8.6 Diğer		--
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		(38.301.202)
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		(38.301.202)
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		10.967.932
14.1 Cari Vergi Karşılığı		--
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		10.967.932
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		(27.333.270)
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		--
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		--
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--
19.1 Cari Vergi Karşılığı		--
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--
XXI. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XV+XX)		(27.333.270)

5.2. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak Şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile Şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler

Şirketimiz 05/05/2025 tarihinde kurulmuş ve 28/07/2025 tarihinden itibaren de tasarruf finansman faaliyetlerine başlamıştır. Tasarruf finansman faaliyeti kapsamında toplam 164 adet sözleşme ile toplam 385 milyon TL ciro yapmıştır. Şubeleşmeyle birlikte satışların, gelir oluşturma kapasitesinin ve karlılığın artması ve sektörde kalıcı bir yer edinilmesi hedeflenmektedir.

2025 yılı, tasarruf finansman sektörü için güçlü bir büyüme ivmesinin sürdüğü, düzenleyici çerçevenin olgunlaştığı ve kurumsal güvenin pekiştiği bir dönem olmuştur

Düzenleyici kurum olan BDDK'nın hem şirketleri hem de müşterileri korumaya yönelik geliştirdiği düzenlemeler, sektörün daha sağlam, şeffaf ve sürdürülebilir bir yapıya kavuşmasına önemli katkı sunmaktadır.

İleriye yönelik olarak; Finansal hizmetlere erişimin artması ve dijitalleşmenin yaygınlaşmasıyla birlikte sektörün gelişimini sürdürmesi beklenmekte, bu durumun müşteri tabanının gelişmesine ve hizmetlere olan talebin güçlenmesine katkı sağlayacağı öngörülmektedir. Bu güçlü sektörel yapı içerisinde; satış performansı, verimlilik ve gelir yaratma kapasitesinin orta ve uzun vadede olumlu yönde gelişim göstermesi beklenmektedir.

5.3. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri

31 Aralık 2025 itibariyle Şirketin ödenmiş sermayesi 250 milyon TL ve toplam öz kaynakları 224 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Sermaye yapısı Şirketin faaliyetlerini sürdürmesi için yeterli olup, sermayenin karşılıksız kalmadığı ve borca bataklık durumunun olmadığı görülmektedir.

5.4. Varsa Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler

Şirket, konusunda profesyonelleşmiş kadrosuyla ilgili kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde müşterileri ile uzun süreli ve sağlıklı ilişkiler kurmaktadır.

Şirketin güçlü finansal yapısı, yasal sınırlara uyumu, likidite yeterliliği kapsamında gerekli aksiyonların zamanında alınmasıyla finansal yapısını iyileştirmeye yönelik ek önlem alması gerekmemektedir. Ancak önümüzdeki dönemde Türkiye ve dünya ekonomisinde oluşabilecek olumsuzluklara karşı temkinli davranarak risk önleyici unsurlar tespit edilerek, gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

5.5. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Kâr dağıtım, Şirket ana sözleşmesinin “Karın Tespiti ve Dağıtım” ile ilgili maddeleri, Türk Ticaret Kanununun ilgili maddelerine istinaden yapılmaktadır.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

6.1. Varsa Şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Şirketimizin risk yönetimi sistemi; tasarruf finansman faaliyetlerinden kaynaklanan risklerin analizine yönelik yöntem ve modellerin geliştirilmesini, bu risklerin sürekli olarak ölçülmesini, izlenmesini ve yönetilmesini kapsamaktadır. Bu doğrultuda, Yönetim Kurulumuzun onayı ile Risk Yönetimi Politikası oluşturulmuş, yayımlanmış ve yürürlüğe alınmıştır.

Risk yönetimi faaliyetleri; Yönetim Kuruluna bağlı Risk Yönetimi Birimi ile mevzuatta belirtilen yetkinlik kriterlerine sahip risk yönetimi personeli tarafından yürütülmektedir.

Tasarruf finansman faaliyetlerinden kaynaklanan finansal ve finansal olmayan tüm risklere karşı makul güvence sağlanması hedeflenmektedir. Bu kapsamda;

- a. Şirketimizin maruz kaldığı tüm risklerin izlenmesi, kontrol edilmesi ve tasarruf finansman faaliyetlerinin kapsamı ile yapısına uygun şekilde, değişen koşullara göre güncellenmesi,
- b. Tasarruf finansman faaliyetlerinin etkin ve güvenli bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla uygun bir risk yönetimi sisteminin tesis edilmesi,
- c. Tasarruf finansman faaliyetlerinden kaynaklanan anahtar risklere ilişkin yöntem ve modellerin geliştirilmesi,
- d. Müşterilere olan yükümlülüklerin vadesinde ve yasal süreler içerisinde yerine getirilebilmesini teminen yeterli likidite düzeyinin korunması,
- e. Müşterilerin sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanabilecek kayıpların önlenmesi,
- f. Şirketimizin sermaye yönetimine ilişkin mevzuata uyumunun sağlanması,
- g. Tasarruf finansman faaliyetlerinin etkin yürütülmesine yönelik satış, operasyon ve bilgi güvenliği süreçlerine ilişkin anahtar risklerin ölçülmesi ve izlenmesi,

temel önceliklerimiz arasındadır.

6.2. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:

RİSK YÖNETİM KOMİTESİ

Risk politikalarının, tasarruf finansman faaliyetlerinden kaynaklanan risklerle uyumlu şekilde belirlenmesi ve etkin bir risk yönetimi sisteminin tesis edilmesine katkı sağlamak amacıyla; Yönetim Kurulu Başkanımızın başkanlığında, bir Yönetim Kurulu üyesi, Genel Müdür ve Risk Yönetimi Birimi Yöneticisinden oluşan toplam dört üyeli Risk Yönetimi Komitesi kurulmuştur.

Komitemiz, şirket risklerinin Yönetim Kurulu düzeyinde etkin şekilde izlenmesi ve gerekli aksiyonların proaktif olarak alınmasını teminen ayda en az bir kez toplanmaktadır.

6.3. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

2025 yılı, küresel ekonomik gelişmelerin etkisi, enflasyon ile mücadele konularının dikkate alındığı bir yıl olmuştur. Bu gelişmeler çerçevesinde Tasarruf finansman sektörüne olan ilgi arttırmıştır. Dijitalleşme ve müşteri deneyimi odaklı çalışmaların artmasıyla birlikte, sektör genelinde rekabet gücü ve sürdürülebilir büyüme potansiyelinin güçlenmesi beklenmektedir.

7. DİĞER HUSUSLAR

7.1. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

Bulunmamaktadır.

7.2. İlave bilgiler;

Yoktur.

İşbu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.